

NÁVRH NA VKLAD

Rozhlas a televízia Slovenska, Mlynská dolina, 845 45 Bratislava zastúpená štatutárnym orgánom
Václavom Mikom – generálnym riaditeľom ako predávajúci

a

..... ako kupujúci

Okresný úrad Banská Bystrica
Katastrálny odbor
Ulica ČSA 7
974 05 Banská Bystrica

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

Podpísaní účastníci Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti zo dňa
týmto navrhujeme Okresnému úradu Banská Bystrica, katastrálnemu odboru, Banská Bystrica, k.ú.
Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, aby rozhodol o vklade vlastníckeho práva
do katastra nehnuteľností k týmto nehnuteľnostiam:

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

<u>Parcelné číslo</u>	<u>výmera v m²</u>	<u>Druh pozemku</u>
104/1	1417	Zastavané plochy a nádvoría
104/2	1400	Zastavané plochy a nádvoría
104/3	15	Zastavané plochy a nádvoría

Stavby

<u>Súpisné číslo</u>	<u>na parcele číslo</u>	<u>Popis stavby</u>
485	104/2	Budova
1716	104/1	Budova

- **nehuteľnosť** zapísaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade, katastrálnom odbore,
Banská Bystrica, k. ú. Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica na LV
č. 3426

Hodnota prevádzanej nehnuteľnosti bola stanovená znaleckým posudkom vypracovaný znalcom v odbore
Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby a Odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Petrom Rafajom,
na **2 030 000,- EUR s DPH** a to podľa znaleckého posudku č. 09/ 2015 zo dňa 22.01.2015. Primeraná
cena znížená o 30% v zmysle § 5 ods. 2 zák. č. 324/2014 Z.z. – novely zák. č. 176/2004 Z.z. o nakladaní
s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z.z. o Slovenskej lesníckej
komore v znení neskorších predpisov je **1 421 000,- EUR s DPH**
(slovom: jeden milión štyristodvadsaťjedentisíc EUR s DPH).

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vyššie uvedených nehnuteľností vo výške
.....,- EUR s DPH (slovom:..... EUR).

Navrhujeme, aby Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor, Banská Bystrica vydal
rozhodnutie, ktorým povolí vklad vlastníckeho práva na nový list vlastníctva v katastri nehnuteľností
Okresného úradu Banská Bystrica, katastrálne územie Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres
Banská Bystrica po zapísaní Geometrického plánu na zameranie budov a oddelenie pozemkov parc. č.
104/1, 104/2, 104/7 kat. územie Banská Bystrica, číslo plánu 31628826-123/2015 zo dňa 26.11.2015
takto:

v časti A: Majetková podstata

<u>Parcelné číslo</u>	<u>výmera v m²</u>	<u>Druh pozemku/kód</u>
104/1	863	zast. pl./ 16,20
104/2	454	zast. pl./16,20
104/3	15	zast. pl.
104/7	66	zast. pl./17,7
104/8	880	zast. pl./18
104/9	554	zast. pl./18

Stavby

<u>Súpisné číslo</u>	<u>na parcele číslo</u>	<u>Popis stavby</u>
485	104/2	Budova
1716	104/1	Budova
	104/7	Garáž bez označenia súpisným číslom

v časti B: Vlastníci

meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt fyzickej osoby – kupujúceho, rodinný stav
názov, sídlo a identifikačné číslo právnickej osoby – kupujúceho

.....
v podiele 1/1.

Vyhlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

V Bratislave, dňa

V, dňa

Predávajúci :

Kupujúci :.....

.....
Václav Mika
generálny riaditeľ

Prílohy:

- zmluva o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti 2x
- geometrický plán na zameranie budov a oddelenie pozemkov, parc. č. 104/1, 104/2, 104/7 kat. územie Banská Bystrica, číslo plánu: 31628826-123/2015 zo dňa 26.11.2015
- výpis z obchodného registra Rozhlasu a televízie Slovenska
- výpis z obchodného alebo iného registra kupujúceho (ak je kupujúci právnickou osobou)
- správny poplatok zaplatený kolkovými známkami v hodnote 66,- EUR